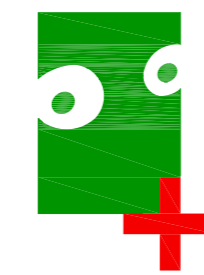




USOS PORMENORIZADOS	
	RESIDENCIAL BLOQUE AISLADO S.U.S. MOT-5
	RESIDENCIAL MANZANA CERRADA S.U.S. MOT-5
	RESIDENCIAL VIVIENDA UNIFAMILIAR S.U.S. MOT-5
	ALINEACION CON BAJO COMERCIAL OBLIGATORIO
	EQUIPAMIENTO
	ESPACIOS LIBRES
	SOBRANTE VIA PUBLICA
	SISTEMA GENERAL UNIVERSITARIO
	SISTEMA GENERAL VIARIO
	LIMITE DEL SECTOR
	NUMERACION DE PARCELA

PARCELA	SUPERFICIE PARCELA	USO PORMENORIZADO	EDIFICABILIDAD MAXIMA	DESTINO		TECHO LIBRE	NUMERO VIVIENDAS ASIGNADAS	INDICE EDIFICAB.
				TERCARIO EN BAJOS MINIMO OBLIGATORIO	VPO MINIMO OBLIGATORIO			
UNIDAD BASICA A	16.700,32 m²	RES. BLOQUE AISLADO S.U.S. MOT-5	33.123,00 m²	2.530,00 m²	-	30.593,00 m²	266	1,98 m²/m²
UNIDAD BASICA B1	8.786,12 m²	RES. BLOQUE AISLADO S.U.S. MOT-5	17.773,00 m²	1.587,00 m²	-	16.186,00 m²	139	2,02 m²/m²
UNIDAD BASICA B2	8.756,65 m²	RES. BLOQUE AISLADO S.U.S. MOT-5	17.091,00 m²	-	17.091,00 m²	-	150	2,53 m²/m²
UNIDAD BASICA C	11.100,20 m²	RES. BLOQUE AISLADO S.U.S. MOT-5	23.247,00 m²	1.244,00 m²	22.003,00 m²	-	192	2,09 m²/m²
UNIDAD BASICA D	7.723,90 m²	RES. MANZANA CERRADA S.U.S. MOT-5	17.354,00 m²	701,00 m²	-	16.653,00 m²	144	2,52 m²/m²
UNIDAD BASICA E	5.814,04 m²	RES. MANZANA CERRADA S.U.S. MOT-5	14.674,00 m²	574,00 m²	14.100,00 m²	-	122	2,52 m²/m²
UNIDAD BASICA F	1.692,34 m²	RES. VIVIENDA UNIFAMILIAR S.U.S. MOT-5	423,00 m²	-	423,00 m²	-	3	0,25 m²/m²
UNIDAD BASICA G	4.092,82 m²	RES. MANZANA CERRADA S.U.S. MOT-5	2.465,00 m²	-	2.465,00 m²	-	22	0,60 m²/m²
UNIDAD BASICA H	20.793,54 m²	RES. BLOQUE AISLADO S.U.S. MOT-5	47.051,00 m²	3.364,00 m²	-	43.687,00 m²	390	2,26 m²/m²
UNIDAD BASICA I	10.705,65 m²	RES. MANZANA CERRADA S.U.S. MOT-5	4.930,00 m²	-	4.930,00 m²	-	42	0,46 m²/m²
UNIDAD BASICA J	6.055,49 m²	RES. MANZANA CERRADA S.U.S. MOT-5	3.697,00 m²	-	3.697,00 m²	-	32	0,61 m²/m²
UNIDAD BASICA K	15.029,76 m²	EQUIPAMIENTO SIN DETERMINAR	SEGUN ORDENANZA	-	-	-	-	-
UNIDAD BASICA L	10.843,51 m²	EQUIPAMIENTO SIN DETERMINAR	SEGUN ORDENANZA	-	-	-	-	-
UNIDAD BASICA M	8.721,36 m²	EQUIPAMIENTO SIN DETERMINAR	SEGUN ORDENANZA	-	-	-	-	-
UNIDAD BASICA N	3.954,46 m²	EQUIPAMIENTO SIN DETERMINAR	SEGUN ORDENANZA	-	-	-	-	-
UNIDAD BASICA O	3.671,36 m²	ESPACIOS LIBRES	-	-	-	-	-	-
UNIDAD BASICA P	10.729,13 m²	ESPACIOS LIBRES	-	-	-	-	-	-
UNIDAD BASICA Q	3.694,08 m²	ESPACIOS LIBRES	-	-	-	-	-	-
UNIDAD BASICA R	7.133,11 m²	ESPACIOS LIBRES	-	-	-	-	-	-
UNIDAD BASICA S	82,12 m²	ESPACIOS LIBRES	-	-	-	-	-	-
UNIDAD BASICA T	3.572,75 m²	ESPACIOS LIBRES	-	-	-	-	-	-
UNIDAD BASICA U	3.671,19 m²	ESPACIOS LIBRES	-	-	-	-	-	-
UNIDAD BASICA V	1.450,64 m²	SOBRANTE VIA PUBLICA	-	-	-	-	-	-
UNIDAD BASICA W	26.084,00 m²	S.G.-E02	-	-	-	-	-	-
UNIDAD BASICA X	27.376,00 m²	S.G.-MOTV4	-	-	-	-	-	-
VIARIO LOCAL	70.722,46 m²	-	-	-	-	-	-	-
306.257,00 m²			181.828,00 m²	10.000,00 m²	53.194,00 m²	118.634,00 m²	1502	



PLANO Nº
2

ESTUDIO DE DETALLE PARA LAS UNIDADES BÁSICAS "A1", "A2", "K" Y "L" DEL PROYECTO DE REPARCELACIÓN SOBRE EL SECTOR MOT-5 AVIACIÓN DE MOTRIL MOTRIL - GRANADA

plano USOS PORMENORIZADOS: PLAN PARCIAL APROBADO DEFINITIVAMENTE CON ESCALA 1:2000
 FECHA 30 DE DICIEMBRE DE 2005

promotor JUNTA DE COMPENSACION MOT-5 JULIO 2019

FERNANDO VALLEJO MONTES arquitecto

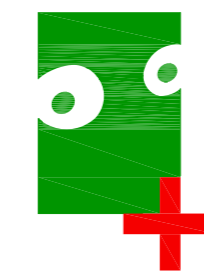
GR 525

Colle Cerro de los Machos, nº 38, Edificio Atlium, Bajo B.18008 Granada. Tfno: 958 133 731 e-mail: estudio@fernando-vallejo.com www.fernando-vallejo.com



USOS PORMENORIZADOS	
	RESIDENCIAL BLOQUE AISLADO S.U.S. MOT-5
	RESIDENCIAL MANZANA CERRADA S.U.S. MOT-5
	RESIDENCIAL VIVIENDA UNIFAMILIAR S.U.S. MOT-5
	ALINEACION CON BAJO COMERCIAL OBLIGATORIO
	EQUIPAMIENTO
	ESPACIOS LIBRES
	SOBRANTE VIA PUBLICA
	SISTEMA GENERAL UNIVERSITARIO
	SISTEMA GENERAL VIARIO
	LIMITE DEL SECTOR
	NUMERACION DE PARCELA

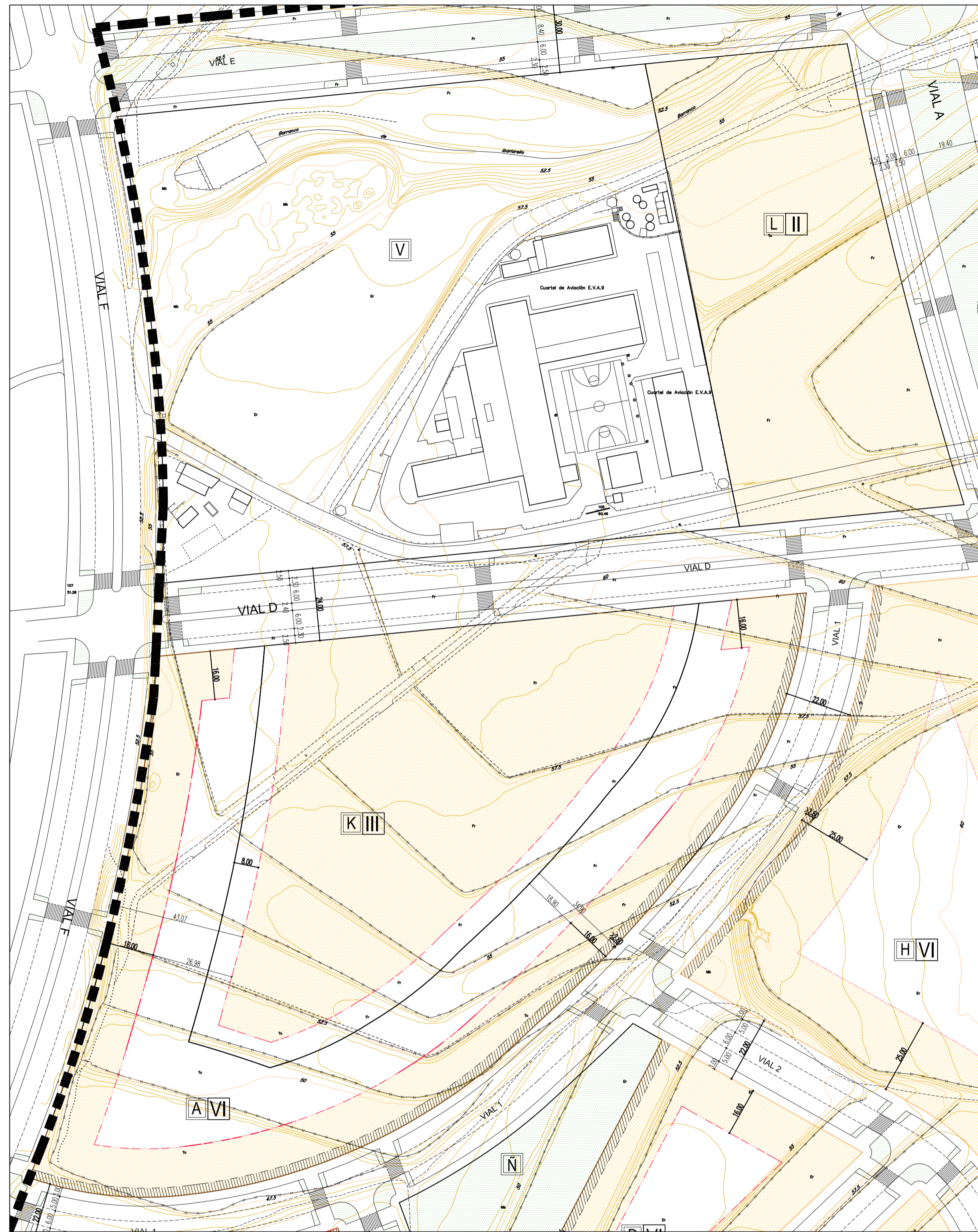
PARCELA	SUPERFICIE PARCELA ESTUDIO DE DETALLE	USO PORMENORIZADO	EDIFICABILIDAD MAXIMA	DESTINO		NUMERO VIVIENDAS ASIGNADAS	INDICE EDIFICAB.
				TERCARIO EN BAJOS MINIMO OBLIGATORIO	VPO MINIMO OBLIGATORIO		
UNIDAD BASICA A	15.932,53 m²	RES. BLOQUE AISLADO S.U.S. MOT-5	33.123,00 m²	2.530,00 m²	-	30.593,00 m²	2,08 m²/m²
UNIDAD BASICA B1	8.786,12 m²	RES. BLOQUE AISLADO S.U.S. MOT-5	17.773,00 m²	1.587,00 m²	-	16.186,00 m²	1,99 2,02 m²/m²
UNIDAD BASICA B2	6.756,65 m²	RES. BLOQUE AISLADO S.U.S. MOT-5	17.091,00 m²	-	17.091,00 m²	-	150 2,53 m²/m²
UNIDAD BASICA C	11.100,20 m²	RES. BLOQUE AISLADO S.U.S. MOT-5	23.247,00 m²	1.244,00 m²	22.003,00 m²	-	192 2,09 m²/m²
UNIDAD BASICA D	7.723,50 m²	RES. MANZANA CERRADA S.U.S. MOT-5	17.354,00 m²	701,00 m²	-	16.653,00 m²	144 2,25 m²/m²
UNIDAD BASICA E	5.814,04 m²	RES. MANZANA CERRADA S.U.S. MOT-5	14.674,00 m²	574,00 m²	14.100,00 m²	-	122 2,52 m²/m²
UNIDAD BASICA F	1.692,34 m²	RES. VIVIENDA UNIFAMILIAR S.U.S. MOT-5	423,00 m²	-	-	423,00 m²	3 0,25 m²/m²
UNIDAD BASICA G	4.092,82 m²	RES. MANZANA CERRADA S.U.S. MOT-5	2.465,00 m²	-	-	2.465,00 m²	22 0,60 m²/m²
UNIDAD BASICA H	20.793,54 m²	RES. BLOQUE AISLADO S.U.S. MOT-5	47.051,00 m²	3.364,00 m²	-	43.687,00 m²	399 2,28 m²/m²
UNIDAD BASICA I	10.705,65 m²	RES. MANZANA CERRADA S.U.S. MOT-5	4.930,00 m²	-	-	4.930,00 m²	42 0,46 m²/m²
UNIDAD BASICA J	6.055,49 m²	RES. MANZANA CERRADA S.U.S. MOT-5	3.697,00 m²	-	-	3.697,00 m²	32 0,61 m²/m²
UNIDAD BASICA K	15.797,55 m²	EQUIPAMIENTO SIN DETERMINAR	SEGUN ORDENANZA	-	-	-	-
UNIDAD BASICA L	10.075,72 m²	EQUIPAMIENTO SIN DETERMINAR	SEGUN ORDENANZA	-	-	-	-
UNIDAD BASICA M	8.721,36 m²	EQUIPAMIENTO SIN DETERMINAR	SEGUN ORDENANZA	-	-	-	-
UNIDAD BASICA N	9.064,46 m²	EQUIPAMIENTO SIN DETERMINAR	SEGUN ORDENANZA	-	-	-	-
UNIDAD BASICA O	3.671,36 m²	ESPACIOS LIBRES	-	-	-	-	-
UNIDAD BASICA P	3.684,08 m²	ESPACIOS LIBRES	-	-	-	-	-
UNIDAD BASICA Q	7.133,11 m²	ESPACIOS LIBRES	-	-	-	-	-
UNIDAD BASICA R	62,12 m²	ESPACIOS LIBRES	-	-	-	-	-
UNIDAD BASICA S	3.572,75 m²	ESPACIOS LIBRES	-	-	-	-	-
UNIDAD BASICA T	5.871,19 m²	ESPACIOS LIBRES	-	-	-	-	-
UNIDAD BASICA U	1.450,64 m²	SOBRANTE VIA PUBLICA	-	-	-	-	-
UNIDAD BASICA V	28.084,00 m²	S.G.-E02	-	-	-	-	-
UNIDAD BASICA W	27.376,00 m²	S.G.-MOTV4	-	-	-	-	-
VIARIO LOCAL	70.722,46 m²	-	-	-	-	-	-
D.P.H.1	2.655,66 m²	DOMINIO PUBLICO HIDRAULICO	-	-	-	-	-
D.P.H.2	787,79 m²	DOMINIO PUBLICO HIDRAULICO	-	-	-	-	-
306.237,00 m²			181.828,00 m²	10.000,00 m²	53.194,00 m²	118.634,00 m²	1502



PLANO Nº **3**

ESTUDIO DE DETALLE PARA LAS UNIDADES BÁSICAS "A1", "A2", "K" Y "L" DEL PROYECTO DE REPARCELACIÓN SOBRE EL SECTOR MOT-5 AVIACIÓN DE MOTRIL - GRANADA

plano PROPUESTA USOS PORMENORIZADOS ESCALA 1:2000
 promotor JUNTA DE COMPENSACION MOT-5 JULIO 2019



ORDENACION FÍSICA
 PLAN PARCIAL APROBADO DEFINITIVAMENTE CON FECHA 30 DE DICIEMBRE DE 2005

UNIDAD BASICA "A"

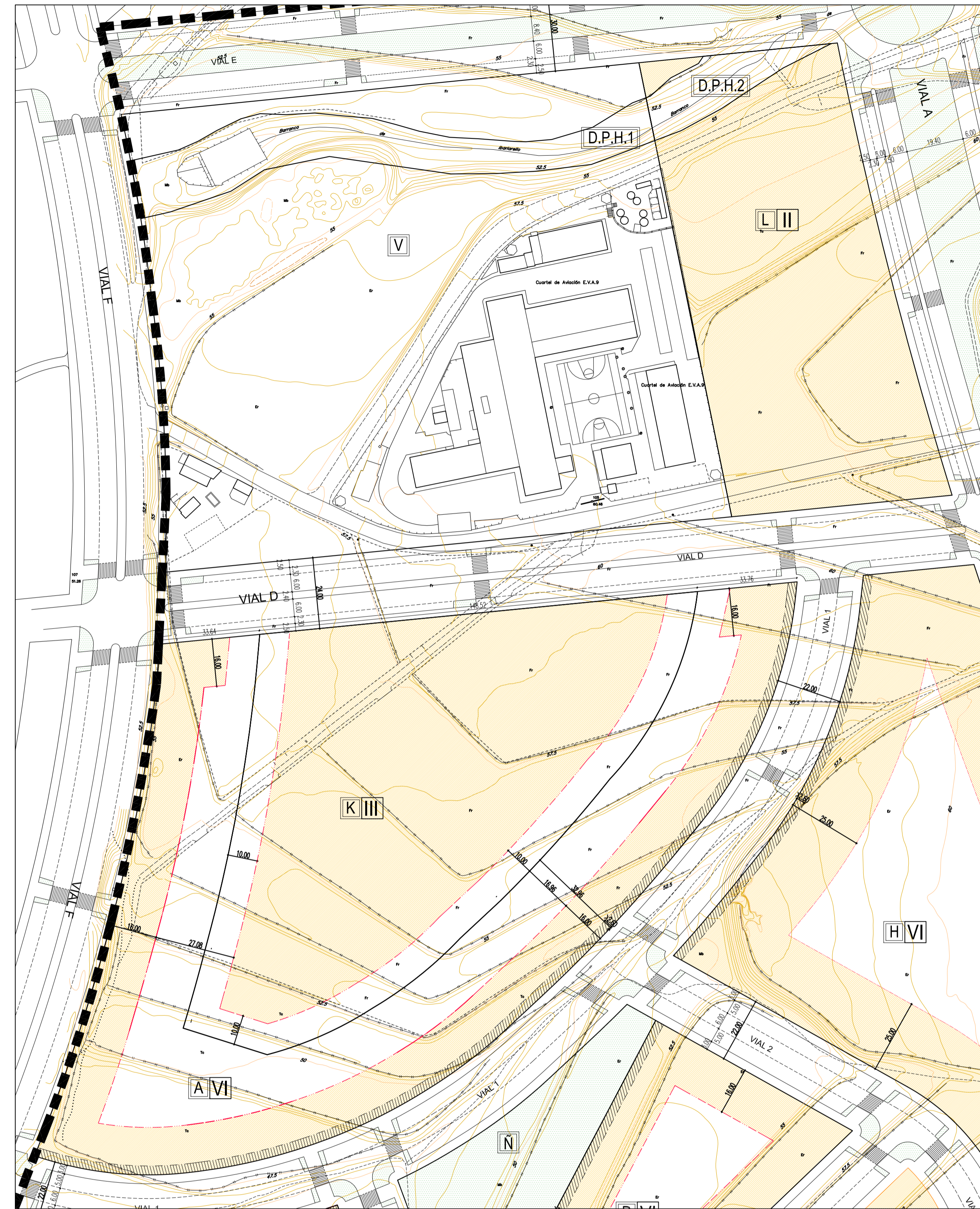
SUPERFICIE DE SUELO	16.700,32 M ²
USO PORMENORIZADO	RESIDENCIAL BLOQUE AISLADO S.U.S MOT-5
EDIFICABILIDAD MÁXIMA	33.123,00 M ²
ÍNDICE EDIFICABILIDAD	1,98 M ² /M ²
DESTINO	TERCIARIO EN BAJOS (MÍNIMO OBLIGATORIO) 2.530,00 M ²
	VIVIENDA LIBRE 30.593,00 M ²
NÚMERO DE VIVIENDAS ASIGNADAS	266

UNIDAD BASICA "K"

SUPERFICIE DE SUELO	15.029,76 M ²
USO PORMENORIZADO	EQUIPAMIENTO SIN DETERMINAR
EDIFICABILIDAD MÁXIMA	SEGÚN ORDENANZA

UNIDAD BASICA "L"

SUPERFICIE DE SUELO	10.843,51 M ²
USO PORMENORIZADO	EQUIPAMIENTO SIN DETERMINAR
EDIFICABILIDAD MÁXIMA	SEGÚN ORDENANZA



ORDENACION FÍSICA
 PROPUESTA ESTUDIO DE DETALLE

UNIDAD BASICA "A"

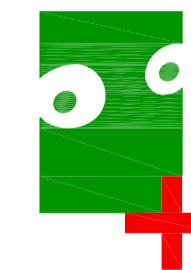
SUPERFICIE DE SUELO	15.932,52 M ²
USO PORMENORIZADO	RESIDENCIAL BLOQUE AISLADO S.U.S MOT-5
EDIFICABILIDAD MÁXIMA	33.123,00 M ²
ÍNDICE EDIFICABILIDAD	2,08 M ² /M ²
DESTINO	TERCIARIO EN BAJOS (MÍNIMO OBLIGATORIO) 2.530,00 M ²
	VIVIENDA LIBRE 30.593,00 M ²
NÚMERO DE VIVIENDAS ASIGNADAS	266

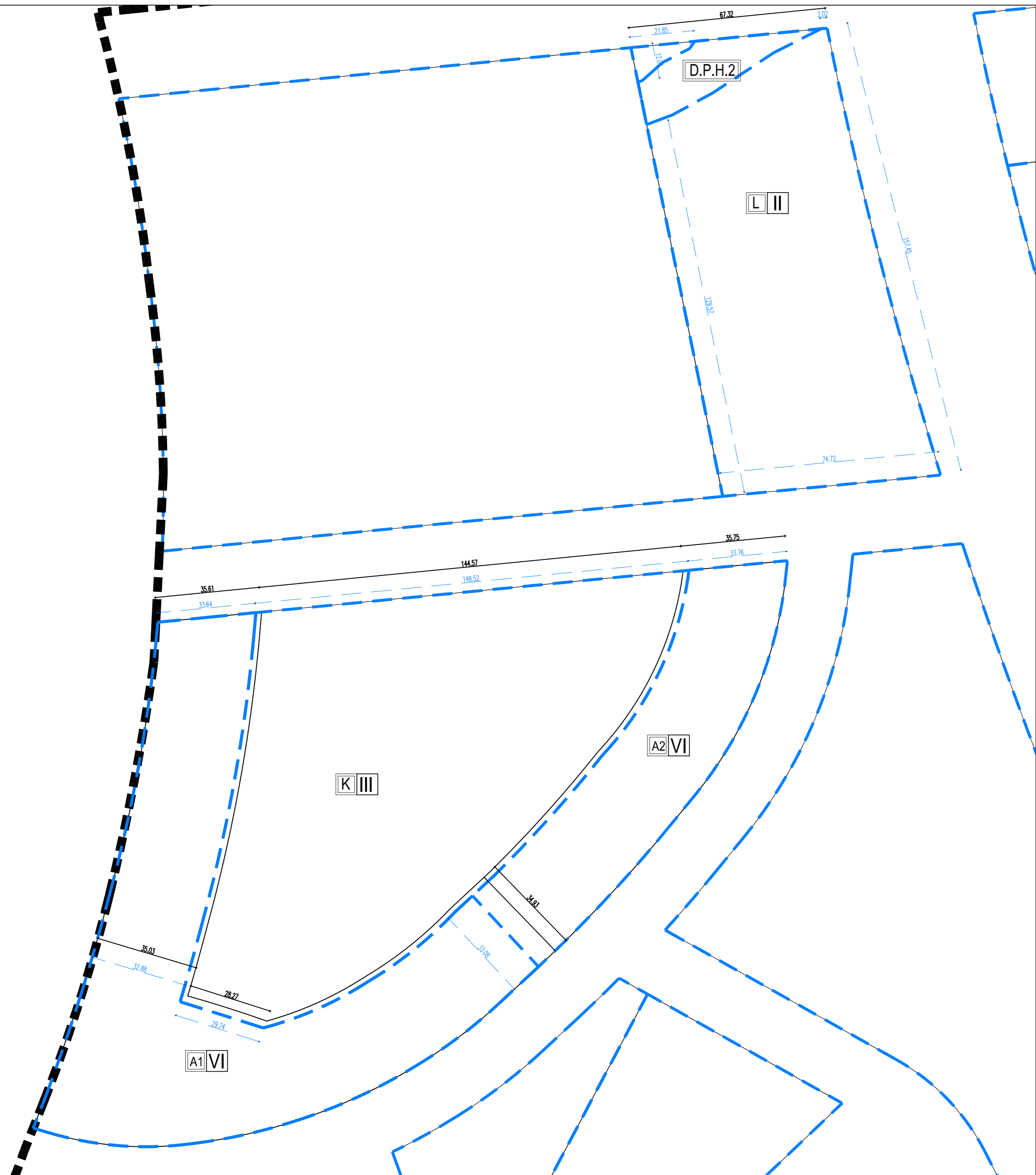
UNIDAD BASICA "K"

SUPERFICIE DE SUELO	15.797,55 M ²
USO PORMENORIZADO	EQUIPAMIENTO SIN DETERMINAR
EDIFICABILIDAD MÁXIMA	SEGÚN ORDENANZA

UNIDAD BASICA "L"

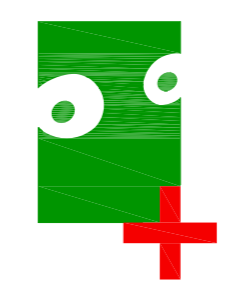
SUPERFICIE DE SUELO	10.075,72 M ²
USO PORMENORIZADO	EQUIPAMIENTO SIN DETERMINAR
EDIFICABILIDAD MÁXIMA	SEGÚN ORDENANZA





— ESTADO ACTUAL
PROYECTO DE REPARCELACIÓN APROBADO EN FECHA 31/01/2017

- - - - - PROPUESTA ESTUDIO DE DETALLE



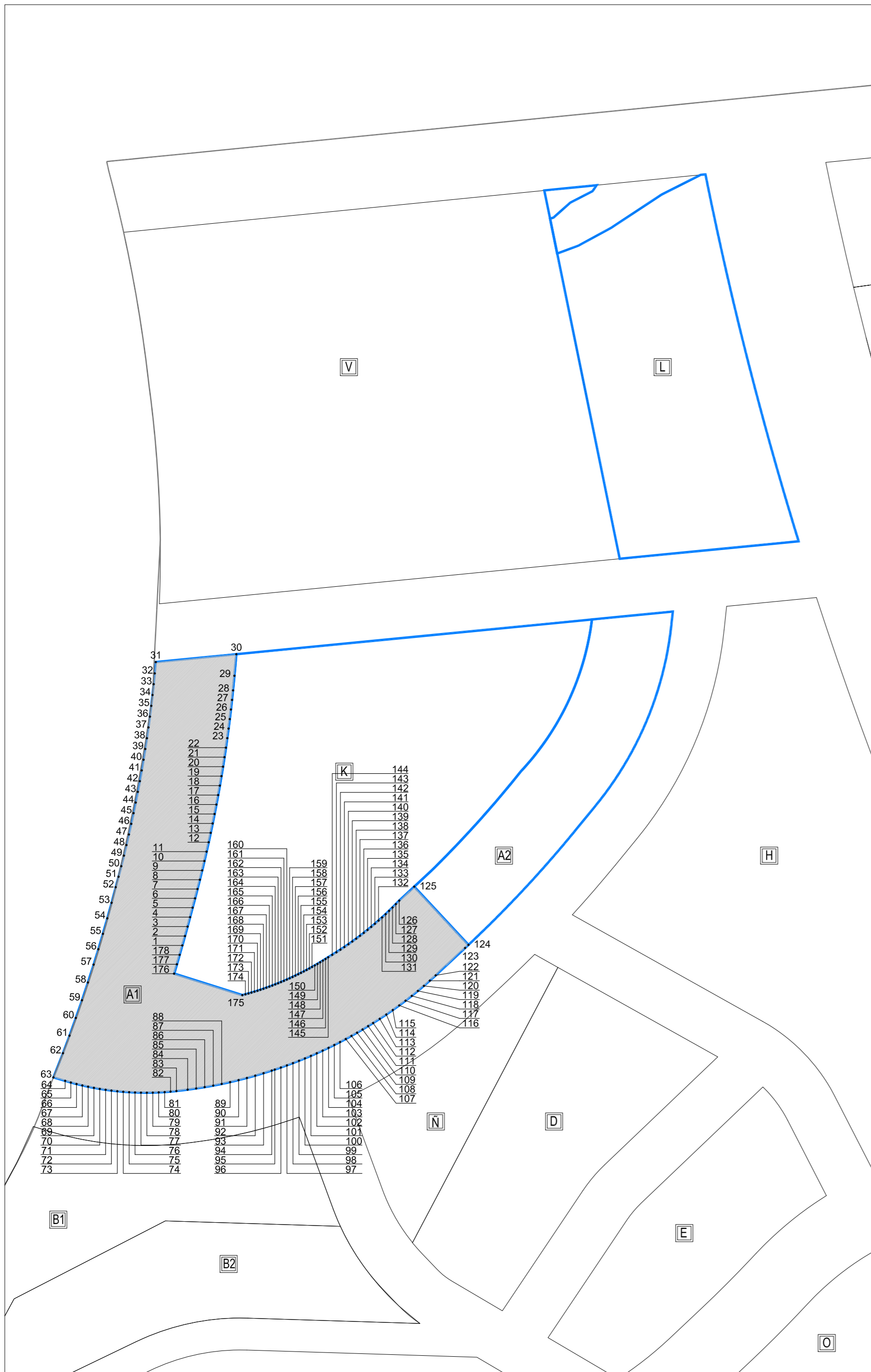
PLANO Nº
5

ESTUDIO DE DETALLE PARA LAS UNIDADES BÁSICAS "A1", "A2", "K" Y "L" DEL
PROYECTO DE REPARCELACIÓN SOBRE EL SECTOR MOT-5 AVIACIÓN DE MOTRIL
MOTRIL - GRANADA

plano SUPERPOSICIÓN PARCELAS ESTADO ACTUAL- PROPUESTA ESTUDIO DE DETALLE ESCALA 1:1000

promotor JUNTA DE COMPENSACION MOT-5 JULIO 2019

Copia electrónica auténtica de documento paper con CSV: 12433342152132522550 verificable en sede.motri.es/validacion
Número de anotación: con fecha de entrada:



COORDENADAS UTM 30. ETRS 89		
NOMBRE	COORD. X	COORD. Y
1	454807.51	4067084.51
2	454808.61	4067088.43
3	454809.68	4067092.36
4	454810.74	4067096.29
5	454811.78	4067100.23
6	454812.81	4067104.09
7	454813.82	4067107.97
8	454814.81	4067111.84
9	454815.76	4067115.73
10	454816.69	4067119.62
11	454817.59	4067123.52
12	454818.46	4067127.43
13	454819.30	4067131.34
14	454820.12	4067135.26
15	454820.91	4067139.18
16	454821.67	4067143.11
17	454822.40	4067147.04
18	454823.10	4067150.98
19	454823.78	4067154.93
20	454824.42	4067158.87
21	454825.04	4067162.83
22	454825.63	4067166.79
23	454826.19	4067170.75
24	454826.73	4067174.71
25	454827.23	4067178.68
26	454827.71	4067182.65
27	454828.16	4067186.63
28	454828.58	4067190.61
29	454829.16	4067196.68
30	454829.95	4067205.64
31	454796.47	4067202.37
32	454796.05	4067197.68
33	454795.61	4067193.17
34	454795.12	4067188.67
35	454794.60	4067184.18
36	454794.04	4067179.68
37	454793.43	4067175.20
38	454792.79	4067170.72
39	454792.12	4067166.24
40	454791.40	4067161.77

COORDENADAS UTM 30. ETRS 89		
NOMBRE	COORD. X	COORD. Y
41	454790.65	4067157.31
42	454789.85	4067152.85
43	454789.02	4067148.40
44	454788.15	4067143.96
45	454787.24	4067139.52
46	454786.30	4067135.10
47	454785.31	4067130.68
48	454784.29	4067126.27
49	454783.23	4067121.87
50	454782.13	4067117.48
51	454781.00	4067113.09
52	454779.82	4067108.72
53	454778.11	4067102.25
54	454776.34	4067095.79
55	454774.50	4067089.35
56	454772.60	4067082.93
57	454770.63	4067076.53
58	454768.26	4067069.11
59	454765.80	4067061.71
60	454763.26	4067054.34
61	454760.63	4067047.00
62	454757.91	4067039.69
63	454753.95	4067029.63
64	454758.80	4067028.18
65	454761.17	4067027.50
66	454763.55	4067026.87
67	454765.94	4067026.29
68	454768.34	4067025.77
69	454770.76	4067025.29
70	454773.18	4067024.86
71	454775.61	4067024.48
72	454778.05	4067024.15
73	454780.50	4067023.88
74	454782.95	4067023.66
75	454785.40	4067023.48
76	454787.86	4067023.36
77	454790.32	4067023.29
78	454792.78	4067023.27
79	454795.24	4067023.31
80	454797.70	4067023.39

COORDENADAS UTM 30. ETRS 89		
NOMBRE	COORD. X	COORD. Y
81	454800.16	4067023.53
82	454802.62	4067023.71
83	454805.06	4067023.95
84	454809.71	4067024.53
85	454813.27	4067025.02
86	454816.82	4067025.58
87	454820.36	4067026.21
88	454823.88	4067026.91
89	454827.39	4067027.67
90	454830.89	4067028.50
91	454834.37	4067029.40
92	454837.83	4067030.36
93	454841.22	4067031.39
94	454844.59	4067032.48
95	454845.93	4067032.89
96	454848.47	4067033.75
97	454851.00	4067034.65
98	454853.51	4067035.58
99	454856.01	4067036.55
100	454858.50	4067037.55
101	454860.97	4067038.60
102	454863.42	4067039.67
103	454865.86	4067040.79
104	454868.29	4067041.94
105	454870.69	4067043.12
106	454873.08	4067044.34
107	454875.45	4067045.60
108	454877.80	4067046.89
109	454880.13	4067048.21
110	454882.44	4067049.57
111	454884.73	4067050.96
112	454886.80	4067052.24
113	454889.57	4067053.99
114	454892.30	4067055.79
115	454895.00	4067057.65
116	454897.67	4067059.56
117	454900.29	4067061.52
118	454902.88	4067063.53
119	454905.42	4067065.59
120	454907.93	4067067.70

COORDENADAS UTM 30. ETRS 89		
NOMBRE	COORD. X	COORD. Y
121	454910.39	4067069.86
122	454912.81	4067072.07
123	454925.04	4067083.45
124	454926.42	4067084.74
125	454903.88	4067108.95
126	454897.66	4067103.15
127	454896.28	4067101.71
128	454894.87	4067100.30
129	454893.45	4067098.90
130	454892.00	4067097.53
131	454890.54	4067096.17
132	454889.05	4067094.84
133	454887.55	4067093.53
134	454886.03	4067092.24
135	454884.49	4067090.97
136	454882.93	4067089.73
137	454881.35	4067088.50
138	454879.76	4067087.31
139	454878.15	4067086.13
140	454876.52	4067084.98
141	454874.87	4067083.85
142	454873.21	4067082.75
143	454871.53	4067081.67
144	454869.84	4067080.62
145	454868.13	4067079.59
146	454866.41	4067078.88
147	454864.68	4067078.19
148	454862.93	4067077.51
149	454861.17	4067076.84
150	454859.40	4067076.19
151	454857.62	4067075.54
152	454855.82	4067074.91
153	454854.00	4067074.29
154	454852.17	4067073.68
155	454850.32	4067073.09
156	454848.46	4067072.51
157	454846.59	4067071.93
158	454844.71	4067071.38
159	454842.82	4067070.83
160	454840.92	4067070.30

COORDENADAS UTM 30. ETRS 89		
NOMBRE	COORD. X	COORD. Y
161	454849.73	4067069.78
162	454848.53	4067069.27
163	454847.32	4067068.77
164	454846.11	4067068.29
165	454844.89	4067067.82
166	454843.67	4067067.36
167	454842.44	4067066.92
168	454841.21	4067066.48
169	454839.97	4067066.07
170	454838.73	4067065.66
171	454837.49	4067065.27
172	454836.24	4067064.89
173	454834.99	4067064.52
174	454833.73	4067064.17
175	454832.47	4067063.83
176	454831.21	4067063.50
177	454830.00	4067063.18
178	454828.84	4067062.87

PARCELAS ESTADO ACTUAL
 PROYECTO DE REPARCELACIÓN APROBADO EN FECHA 31/01/2017
 PARCELAS PROPUESTA ESTUDIO DE DETALLE

PLANO Nº

6

ESTUDIO DE DETALLE PARA LAS UNIDADES BÁSICAS "A1", "A2", "K" Y "L" DEL PROYECTO DE REPARCELACIÓN SOBRE EL SECTOR MOT-5 AVIACIÓN DE MOTRIL

MOTRIL - GRANADA

plano UNIDAD BÁSICA A1 GEORREFERENCIADA

ESCALA 1:1500

promotor JUNTA DE COMPENSACION MOT-5

JULIO 2019

FERNANDO VALLEJO MONTES arquitecto

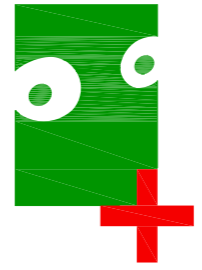
Calle Cerro de los Machos, nº 38, Edificio Atilium, Bajo B.18008 Granada. Tfno: 958 133 731 e-mail: estudio@fernando-vallejo.com www.fernando-vallejo.com

Copia electrónica auténtica de documento paper con CSV: 12433421153156666313 verificable en sede.motril.es/validacion
Número de anotación: con fecha de entrada:



COORDENADAS UTM 30. ETRS 89			COORDENADAS UTM 30. ETRS 89			COORDENADAS UTM 30. ETRS 89		
NOMBRE	COORD. X	COORD. Y	NOMBRE	COORD. X	COORD. Y	NOMBRE	COORD. X	COORD. Y
1	454970.45	4067131.85	41	454971.53	4067194.56	81	454924.14	4067129.03
2	454979.35	4067142.74	42	454970.80	4067192.67	82	454922.74	4067127.54
3	454981.51	4067145.44	43	454970.05	4067190.79	83	454921.33	4067126.06
4	454983.59	4067148.19	44	454969.25	4067188.92	84	454919.91	4067124.58
5	454985.61	4067150.98	45	454968.43	4067187.07	85	454918.49	4067123.11
6	454987.56	4067153.83	46	454967.57	4067185.23	86	454917.07	4067121.64
7	454989.44	4067156.72	47	454966.68	4067183.41	87	454915.63	4067120.18
8	454991.25	4067159.65	48	454965.75	4067181.61	88	454914.19	4067118.73
9	454992.99	4067162.63	49	454964.80	4067179.82	89	454912.74	4067117.29
10	454994.66	4067165.65	50	454963.81	4067178.05	90	454911.29	4067115.85
11	454996.25	4067168.71	51	454962.79	4067176.30	91	454903.88	4067108.95
12	454997.77	4067171.81	52	454961.74	4067174.57	92	454926.42	4067084.74
13	454999.22	4067174.94	53	454960.65	4067172.85	93	454928.77	4067086.96
14	455000.58	4067178.11	54	454959.54	4067171.16	94	454931.10	4067089.19
15	455001.87	4067181.31	55	454958.40	4067169.49	95	454933.42	4067091.43
16	455003.09	4067184.54	56	454957.22	4067167.83	96	454935.72	4067093.69
17	455004.22	4067187.80	57	454956.02	4067166.20	97	454938.01	4067095.97
18	455005.28	4067191.08	58	454954.79	4067164.59	98	454940.28	4067098.26
19	455006.25	4067194.39	59	454953.52	4067163.01	99	454942.54	4067100.57
20	455007.15	4067197.72	60	454952.24	4067161.44	100	454944.78	4067102.89
21	455007.96	4067201.07	61	454950.92	4067159.90	101	454947.00	4067105.22
22	455008.70	4067204.44	62	454949.57	4067158.38	102	454949.21	4067107.57
23	455009.35	4067207.83	63	454948.20	4067156.89	103	454951.41	4067109.94
24	455009.92	4067211.23	64	454946.92	4067155.29	104	454953.59	4067112.31
25	455010.41	4067214.65	65	454945.64	4067153.70	105	454955.75	4067114.71
26	455010.81	4067218.07	66	454944.35	4067152.11	106	454957.90	4067117.11
27	455011.37	4067223.39	67	454943.05	4067150.53	107	454960.03	4067119.54
28	454977.77	4067220.10	68	454941.74	4067148.96	108	454962.15	4067121.97
29	454977.50	4067218.09	69	454940.43	4067147.39	109	454964.25	4067124.42
30	454977.20	4067216.09	70	454939.11	4067145.83	110	454966.33	4067126.88
31	454976.86	4067214.09	71	454937.78	4067144.27	111	454968.40	4067129.36
32	454976.49	4067212.10	72	454936.45	4067142.72			
33	454976.08	4067210.11	73	454935.11	4067141.17			
34	454975.63	4067208.13	74	454933.76	4067139.63			
35	454975.15	4067206.17	75	454932.41	4067138.10			
36	454974.64	4067204.21	76	454931.05	4067136.57			
37	454974.08	4067202.25	77	454929.68	4067135.05			
38	454973.50	4067200.31	78	454928.30	4067133.54			
39	454972.88	4067198.38	79	454926.92	4067132.03			
40	454972.22	4067196.47	80	454925.53	4067130.53			

PARCELAS ESTADO ACTUAL
 PROYECTO DE REPARCELACIÓN APROBADO EN FECHA 31/01/2017
 PARCELAS PROPUESTA ESTUDIO DE DETALLE



PLANO Nº
7

ESTUDIO DE DETALLE PARA LAS UNIDADES BÁSICAS "A1", "A2", "K" Y "L" DEL PROYECTO DE REPARCELACIÓN SOBRE EL SECTOR MOT-5 AVIACIÓN DE MOTRIL
 MOTRIL - GRANADA

plano	UNIDAD BÁSICA A2 GEORREFERENCIADA	ESCALA 1:1500
promotor	JUNTA DE COMPENSACION MOT-5	JULIO 2019

FERNANDO VALLEJO MONTES arquitecto
GR 525
Colle Cerro de los Machos, nº 38, Edificio Athlum, Bajo B.18008 Granada. Tfno: 958 133 731 e-mail: estudio@fernando-vallejo.com www.fernando-vallejo.com

Copia electrónica auténtica de documento paper con CSV: 12433421153156666313 verificable en sede.motri.es/validacion
Número de anotación: con fecha de entrada:



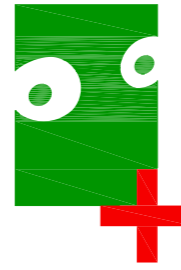
COORDENADAS UTM 30. ETRS 89		
NOMBRE	COORD. X	COORD. Y
1	454977.77	4067220.10
2	454829.95	4067205.64
3	454829.16	4067196.68
4	454828.58	4067190.61
5	454828.16	4067186.63
6	454827.71	4067182.65
7	454827.23	4067178.68
8	454826.73	4067174.71
9	454826.19	4067170.75
10	454825.63	4067166.79
11	454825.04	4067162.83
12	454824.42	4067158.87
13	454823.78	4067154.93
14	454823.10	4067150.98
15	454822.40	4067147.04
16	454821.67	4067143.11
17	454820.91	4067139.18
18	454820.12	4067135.26
19	454819.30	4067131.34
20	454818.46	4067127.43
21	454817.59	4067123.52
22	454816.69	4067119.62
23	454815.76	4067115.73
24	454814.81	4067111.84
25	454813.82	4067107.97
26	454812.81	4067104.09
27	454811.78	4067100.23
28	454810.74	4067096.29
29	454809.68	4067092.36
30	454808.61	4067088.43
31	454807.51	4067084.51
32	454806.40	4067080.59
33	454805.26	4067076.68
34	454804.11	4067072.78
35	454832.47	4067063.83
36	454833.73	4067064.17
37	454834.99	4067064.52
38	454836.24	4067064.89
39	454837.49	4067065.27
40	454838.73	4067065.66

COORDENADAS UTM 30. ETRS 89		
NOMBRE	COORD. X	COORD. Y
41	454839.97	4067066.07
42	454841.21	4067066.48
43	454842.44	4067066.92
44	454843.67	4067067.36
45	454844.89	4067067.82
46	454846.11	4067068.29
47	454847.32	4067068.77
48	454848.53	4067069.27
49	454849.73	4067069.78
50	454850.92	4067070.30
51	454852.12	4067070.83
52	454853.30	4067071.38
53	454854.48	4067071.93
54	454855.65	4067072.51
55	454856.82	4067073.09
56	454857.98	4067073.68
57	454859.14	4067074.29
58	454860.28	4067074.91
59	454861.43	4067075.54
60	454862.56	4067076.19
61	454863.69	4067076.84
62	454864.81	4067077.51
63	454865.92	4067078.19
64	454867.03	4067078.88
65	454868.13	4067079.59
66	454869.24	4067080.32
67	454871.53	4067081.67
68	454873.21	4067082.75
69	454874.87	4067083.85
70	454876.52	4067084.98
71	454878.15	4067086.13
72	454879.76	4067087.31
73	454881.35	4067088.50
74	454882.93	4067089.73
75	454884.49	4067090.97
76	454886.03	4067092.24
77	454887.55	4067093.53
78	454889.05	4067094.84
79	454890.54	4067096.17
80	454892.00	4067097.53

COORDENADAS UTM 30. ETRS 89		
NOMBRE	COORD. X	COORD. Y
81	454893.45	4067098.90
82	454894.87	4067100.30
83	454896.28	4067101.71
84	454897.66	4067103.15
85	454911.29	4067115.85
86	454912.74	4067117.29
87	454914.19	4067118.73
88	454915.63	4067120.18
89	454917.07	4067121.64
90	454918.49	4067123.11
91	454919.91	4067124.58
92	454921.33	4067126.06
93	454922.74	4067127.54
94	454924.14	4067129.03
95	454925.53	4067130.53
96	454926.92	4067132.03
97	454928.30	4067133.54
98	454929.68	4067135.05
99	454931.05	4067136.57
100	454932.41	4067138.10
101	454933.76	4067139.63
102	454935.11	4067141.17
103	454936.45	4067142.72
104	454937.78	4067144.27
105	454939.11	4067145.83
106	454940.43	4067147.39
107	454941.74	4067148.96
108	454943.05	4067150.53
109	454944.35	4067152.11
110	454945.64	4067153.70
111	454946.92	4067155.29
112	454948.20	4067156.89
113	454949.57	4067158.38
114	454950.92	4067159.90
115	454952.24	4067161.44
116	454953.52	4067163.01
117	454954.79	4067164.59
118	454956.02	4067166.20
119	454957.22	4067167.83
120	454958.40	4067169.49

COORDENADAS UTM 30. ETRS 89		
NOMBRE	COORD. X	COORD. Y
121	454959.54	4067171.16
122	454960.65	4067172.85
123	454961.74	4067174.57
124	454962.79	4067176.30
125	454963.81	4067178.05
126	454964.80	4067179.82
127	454965.75	4067181.61
128	454966.68	4067183.41
129	454967.57	4067185.23
130	454968.43	4067187.07
131	454969.25	4067188.92
132	454970.05	4067190.79
133	454970.80	4067192.67
134	454971.53	4067194.56
135	454972.22	4067196.47
136	454972.88	4067198.38
137	454973.50	4067200.31
138	454974.08	4067202.25
139	454974.64	4067204.21
140	454975.15	4067206.17
141	454975.63	4067208.13
142	454976.08	4067210.11
143	454976.49	4067212.10
144	454976.86	4067214.09
145	454977.20	4067216.09
146	454977.50	4067218.09

PARCELAS ESTADO ACTUAL
 PROYECTO DE REPARCELACIÓN APROBADO EN FECHA 31/01/2017
 PARCELAS PROPUESTA ESTUDIO DE DETALLE



PLANO Nº

8

ESTUDIO DE DETALLE PARA LAS UNIDADES BÁSICAS "A1", "A2", "K" Y "L" DEL PROYECTO DE REPARCELACIÓN SOBRE EL SECTOR MOT-5 AVIACIÓN DE MOTRIL

MOTRIL - GRANADA


plano UNIDAD BÁSICA K GEORREFERENCIADA

ESCALA 1:1500

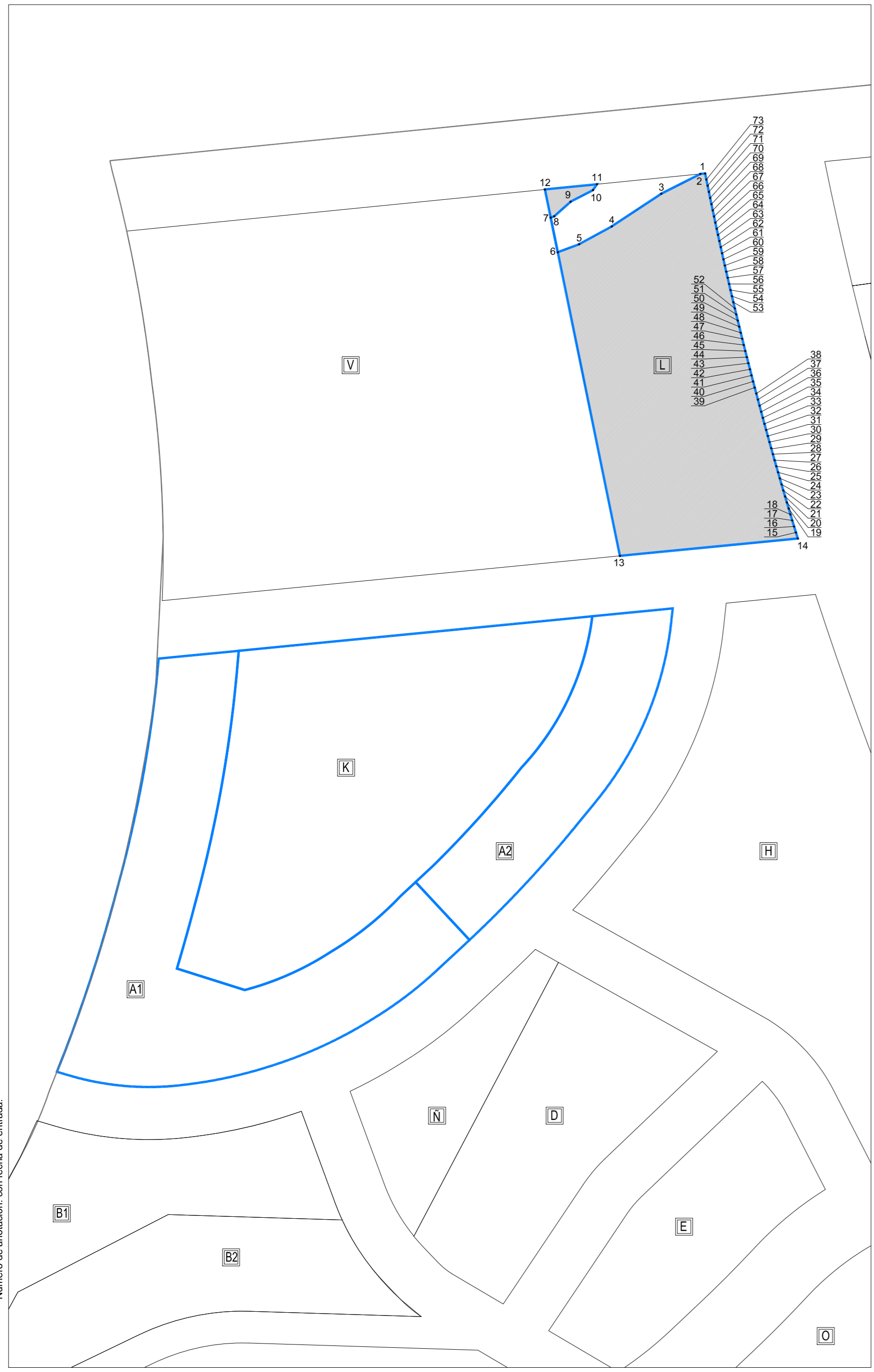
promotor JUNTA DE COMPENSACION MOT-5

JULIO 2019

FERNANDO VALLEJO MONTES arquitecto



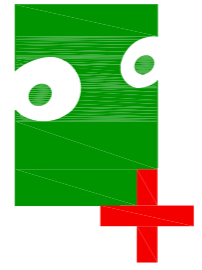
Calle Cerro de los Machos, nº 38, Edificio Athlum, Bajo B.18008 Granada. Tfno: 958 133 731 e-mail: estudio@fernando-vallejo.com www.fernando-vallejo.com



COORDENADAS UTM 30. ETRS 89			COORDENADAS UTM 30. ETRS 89		
NOMBRE	COORD. X	COORD. Y	NOMBRE	COORD. X	COORD. Y
1	455024.94	4067405.23	41	455044.34	4067320.81
2	455022.93	4067405.03	42	455043.69	4067323.35
3	455006.60	4067396.76	43	455043.03	4067325.89
4	454985.89	4067383.10	44	455042.39	4067328.44
5	454972.25	4067375.65	45	455041.74	4067330.98
6	454963.33	4067372.29	46	455041.10	4067333.53
7	454960.37	4067386.75	47	455040.47	4067336.07
8	454961.87	4067387.32	48	455039.84	4067338.62
9	454968.69	4067393.43	49	455039.21	4067341.17
10	454978.06	4067398.28	50	455038.59	4067343.72
11	454979.69	4067400.72	51	455037.97	4067346.27
12	454957.95	4067398.55	52	455037.36	4067348.83
13	454989.30	4067245.35	53	455036.75	4067351.38
14	455063.67	4067252.62	54	455036.14	4067353.93
15	455062.90	4067255.13	55	455035.54	4067356.49
16	455062.13	4067257.64	56	455034.94	4067359.05
17	455061.37	4067260.15	57	455034.35	4067361.60
18	455060.61	4067262.66	58	455033.76	4067364.16
19	455059.86	4067265.18	59	455033.18	4067366.72
20	455059.11	4067267.70	60	455032.60	4067369.28
21	455058.36	4067270.21	61	455032.02	4067371.84
22	455057.62	4067272.73	62	455031.45	4067374.41
23	455056.88	4067275.25	63	455030.89	4067376.97
24	455056.15	4067277.77	64	455030.32	4067379.53
25	455055.42	4067280.29	65	455029.77	4067382.10
26	455054.70	4067282.82	66	455029.21	4067384.67
27	455053.98	4067285.34	67	455028.66	4067387.23
28	455053.26	4067287.87	68	455028.12	4067389.80
29	455052.55	4067290.39	69	455027.58	4067392.37
30	455051.84	4067292.92	70	455027.04	4067394.94
31	455051.14	4067295.45	71	455026.51	4067397.51
32	455050.44	4067297.98	72	455025.98	4067400.08
33	455049.75	4067300.51	73	455025.46	4067402.65
34	455049.06	4067303.05			
35	455048.37	4067305.58			
36	455047.69	4067308.12			
37	455047.01	4067310.65			
38	455046.34	4067313.19			
39	455045.67	4067315.73			
40	455045.00	4067318.27			

— PARCELAS ESTADO ACTUAL
 PROYECTO DE REPARCELACIÓN APROBADO EN FECHA 31/01/2017

— PARCELAS PROPUESTA ESTUDIO DE DETALLE




PLANO Nº
9

ESTUDIO DE DETALLE PARA LAS UNIDADES BÁSICAS "A1", "A2", "K" Y "L" DEL PROYECTO DE REPARCELACIÓN SOBRE EL SECTOR MOT-5 AVIACIÓN DE MOTRIL - GRANADA

plano UNIDAD BÁSICA L GEORREFERENCIADA ESCALA 1:1500

promotor JUNTA DE COMPENSACION MOT-5 JULIO 2019

FERNANDO VALLEJO MONTES arquitecto



Calle Cerro de los Machos, nº 38, Edificio Athlum, Bajo B.18008 Granada. Tfno: 958 133 731 e-mail: estudio@fernando-vallejo.com www.fernando-vallejo.com