

ACM
ARQUITECTOS

Mercedes Foche Mayas
Arquitecto COAG - 4801

Alvaro Castelo Velasco
Arquitecto COAM - 19155

Plaza del Campillo, 2 3ºG 18009 Granada
proyectos@acmarquitectos.com

Estudio de Detalle

Polígono 3, sector PL3 Playa Granada, Motril

Fase: Estudio de Detalle

Promotor: MAYFO S.L.

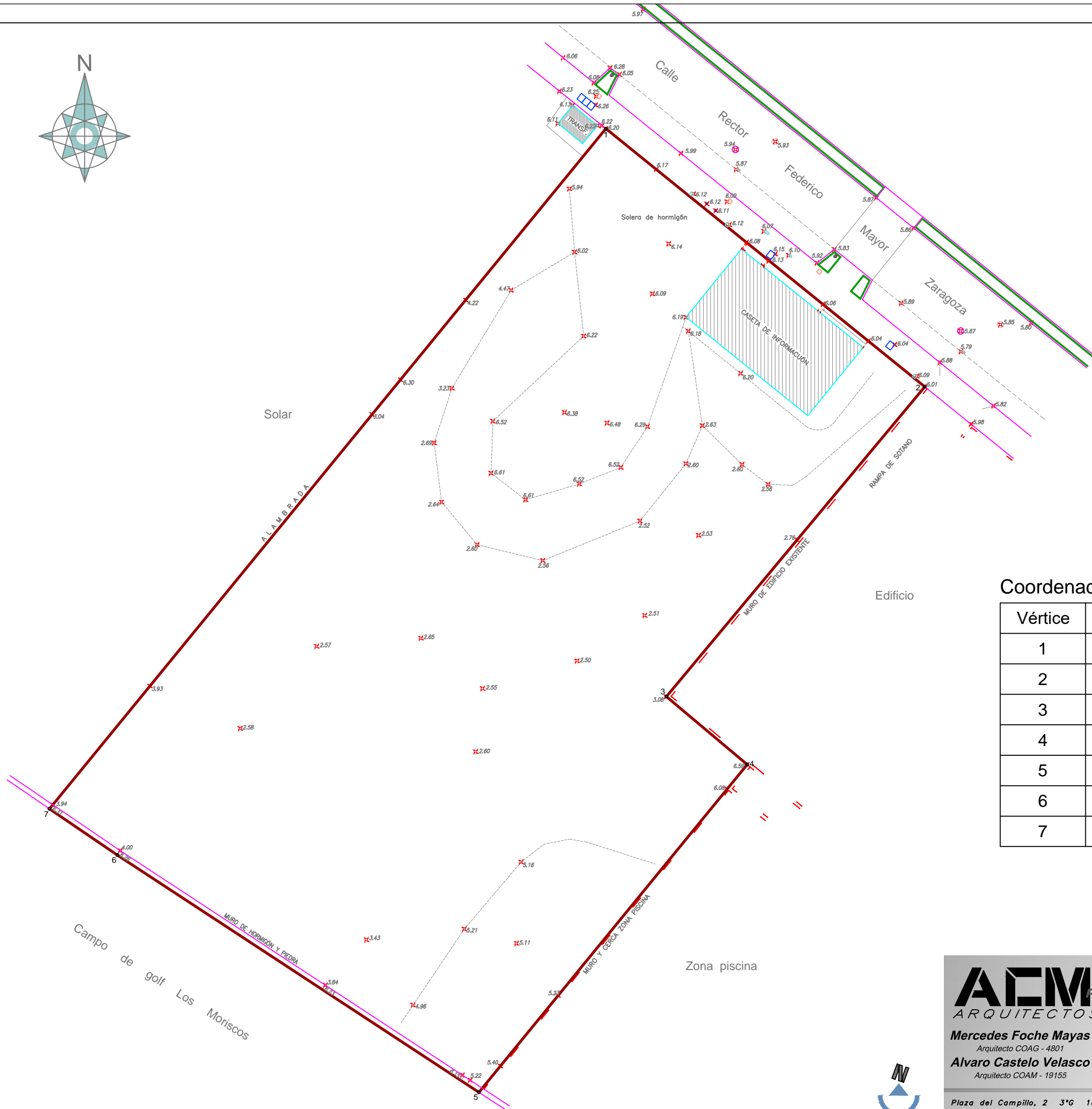
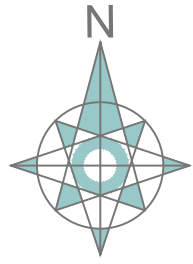
Plano: Situación y PGOU

Expediente:
21-008

Fecha:
Abril 2022

Escala:
--
Lámina

PO1



Coordenadas UTM. ETRS89 Uso 30N

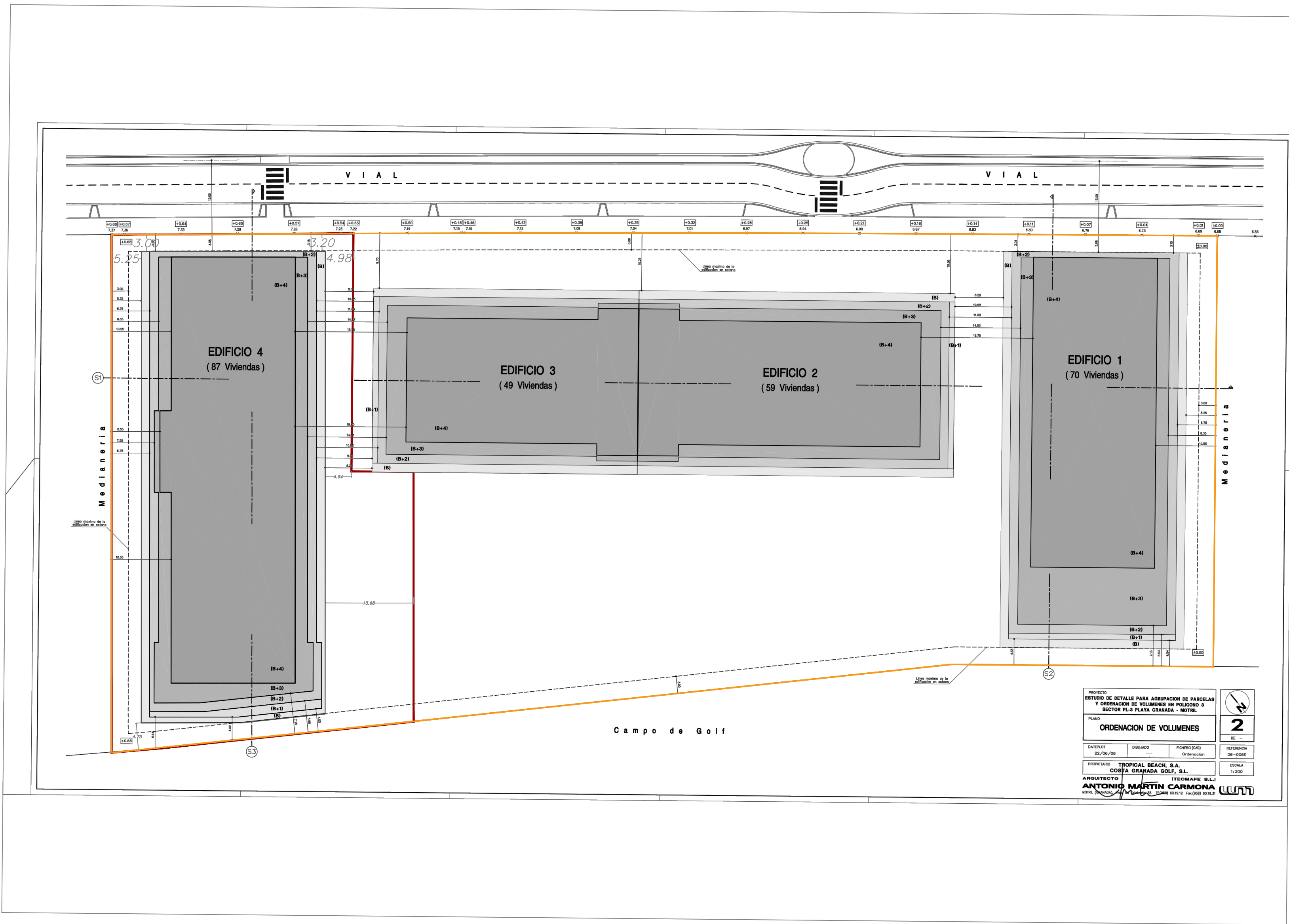
Vértice	X	Y
1	450435.31	4064222.54
2	450468.63	4064195.58
3	450441.63	4064163.19
4	450450.08	4064156.09
5	450422.04	4064121.84
6	450384.25	4064146.64
7	450377.16	4064151.47

ACM
ARQUITECTOS
Mercedes Foche Mayas
Arquitecto COAG - 4801
Alvaro Castelo Velasco
Arquitecto COAM - 19155

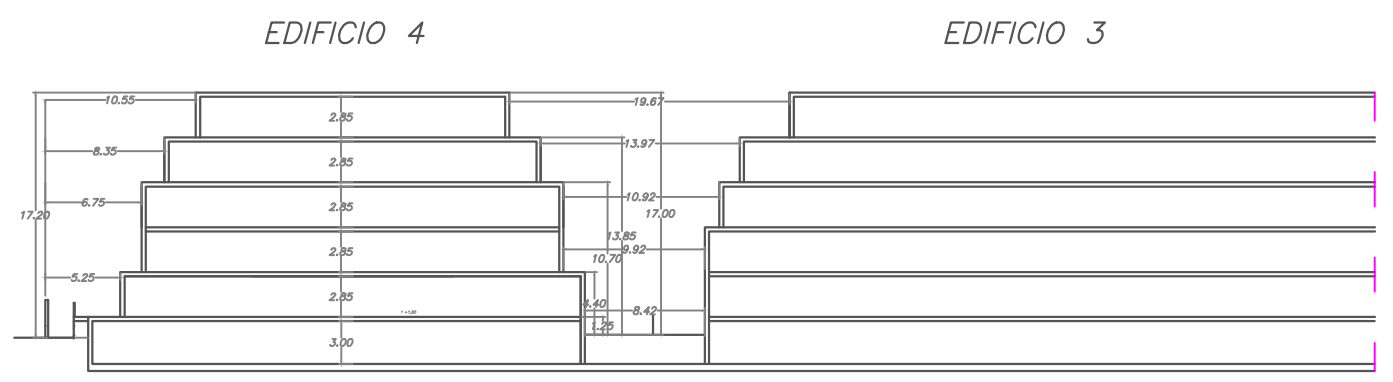
Estudio de Detalle
Polígono 3, sector PL3 Playa Granada, Motril
Fase: Estudio de Detalle Parcela 4 POL3 PL3
Promotor: MAYFO S.L.
Plano: TOPOGRÁFICO GEORREFERENCIADO

Expediente:
21-008
Fecha:
Abril 2022
Escala:
1/400
Lámina





- PARCELA 4 OBJETO DE ESTUDIO DE REDEFINICIÓN DE ALINEACIONES INTERIORES
- HUELLA MÁXIMA EDIFICIO 4 EN PLANTA BAJA
- PARCELA 2,3Y4 COMPLETA SEGUN ED PREVIO



sección s1 Según condiciones de ED previo

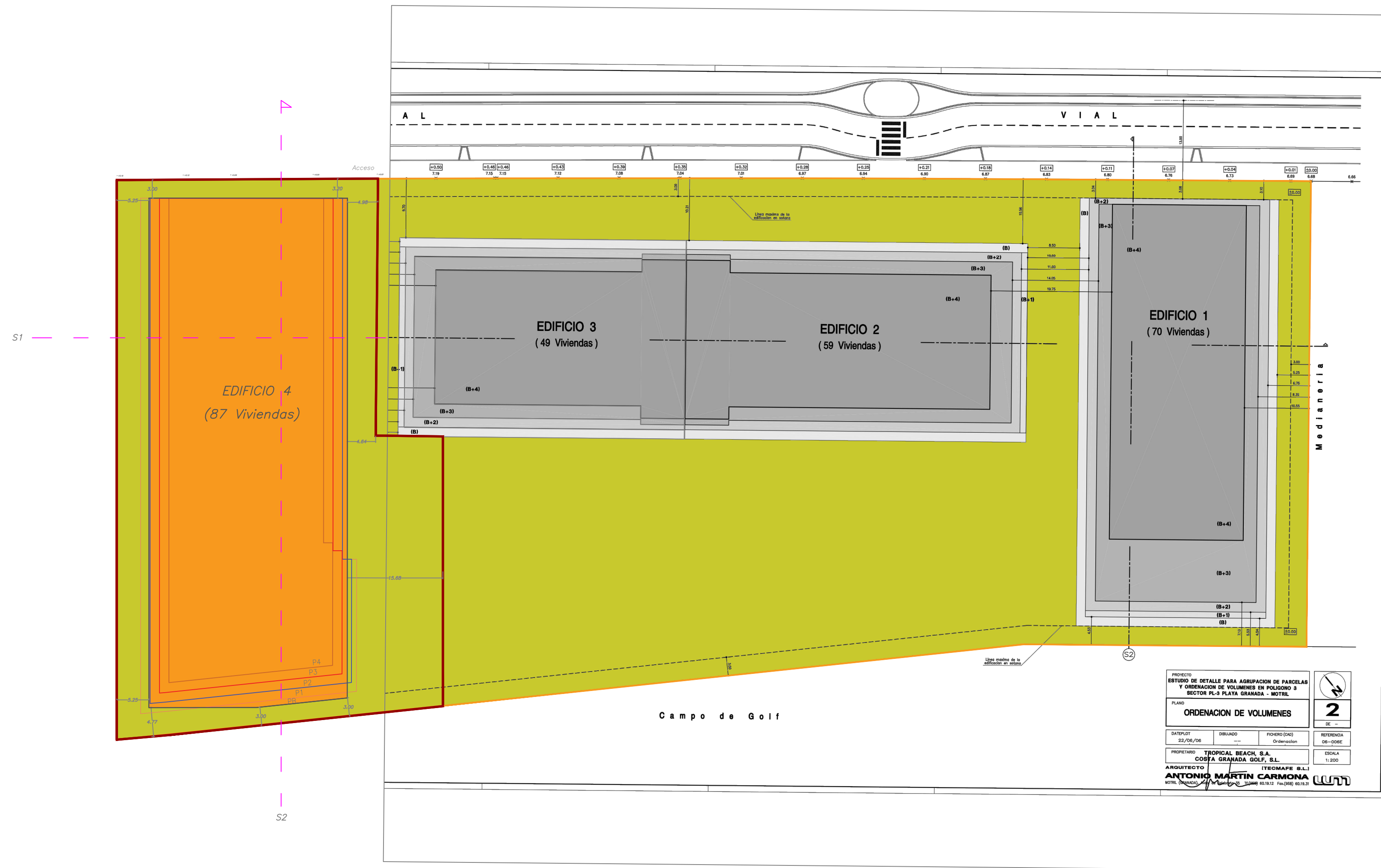


ACM
ARQUITECTOS
Mercedes Foche Mayas
Arquitecto COAG - 4801
Alvaro Castelo Velasco
Arquitecto COAM - 19155

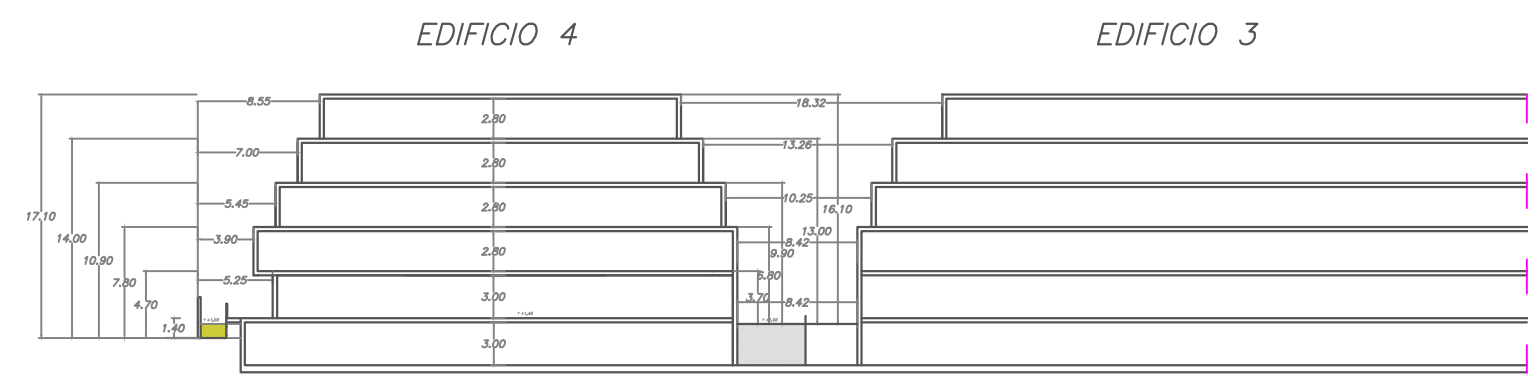
Estudio de Detalle
Polígono 3, sector PL3 Playa Granada, Motril
Fase: Estudio de Detalle
Promotor: MAYFO S.L.
Plano: Implantación ED previo aprobado

Expediente:
21-008
Fecha:
Abril 2022
Escala:
1/750
Lámina

PO3



PROYECTO: ESTUDIO DE DETALLE PARA ADECUACION DE PARCELAS Y ORDENACION DE VOLUMENES EN POLIGONO 3 SECTOR PL-3 PLAYA GRANADA - MOTRIL			
PLANO: ORDENACION DE VOLUMENES			
DATIFLOT: S2/06/2022	DIBUJADO: ---	PODEROS (DAS): Ordenacion	REFERENCIA: DE-DISE
PROPIETARIO: TROPICAL BEACH, S.A. COSTA GRANADA GOLF, S.L.			ESCALA: 1:200
ARQUITECTO: ANTONIO MARTIN CARMONA <small>MOTRIL (GRANADA) - TEL: 952 88 11 13 - FAX: 952 88 11 13</small>			



sección s1 Según condiciones Propuestas

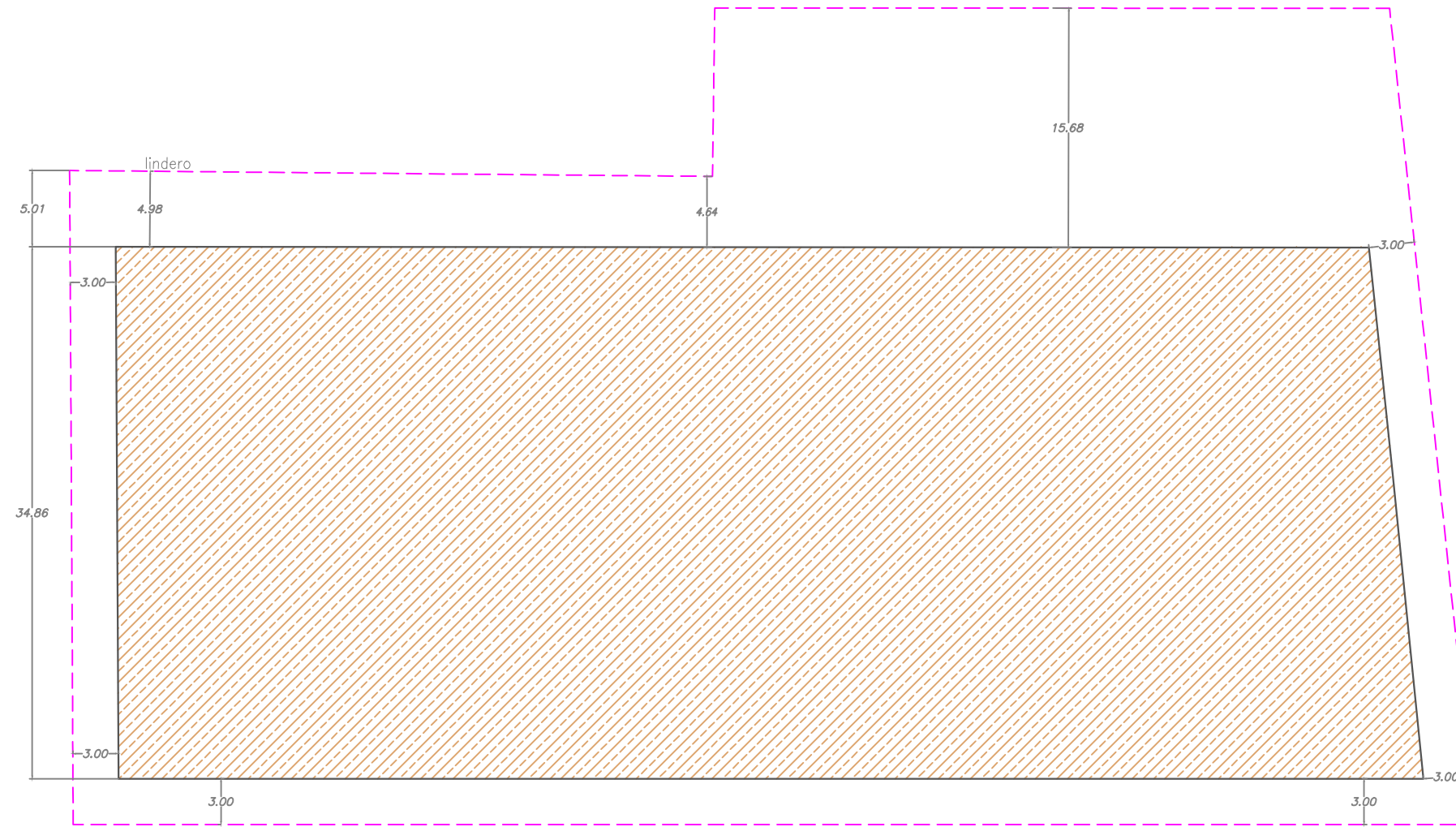
- PARCELA 4 OBJETO DE ESTUDIO DE REDEFINICIÓN DE ALINEACIONES INTERIORES
- HUELLA MÁXIMA EDIFICIO 4 EN PLANTA BAJA (se mantiene como en ED previo)
- PARCELA 2,3Y4 COMPLETA SEGUN ED PREVIO

ACM
 ARQUITECTOS
Mercedes Foche Mayas
 Arquitecto COAG - 4801
Alvaro Castelo Velasco
 Arquitecto COAM - 19155

Estudio de Detalle
 Polígono 3, sector PL3 Playa Granada, Motril
 Fase: **Estudio de Detalle**
 Promotor: **MAYFO S.L.**
 Plano: **Propuesta de implantación**

Expediente:
 21-008
 Fecha:
 Abril 2022
 Escala:
 1/750
 Lámina





Planta SOTANO H = -1.90m



AREA DE MOVIMIENTO PLANTA SOTANO



DELIMITACIÓN PARCELA

ACM
ARQUITECTOS

Mercedes Foche Mayas
Arquitecto COAG - 4801

Alvaro Castelo Velasco
Arquitecto COAM - 19155



Plaza del Campillo, 2 3ºG 18009 Granada

Estudio de Detalle

Polígono 3, sector PL3 Playa Granada, Motril

Fase: Estudio de Detalle Parcela 4 POL3 PL3

Promotor: MAYFO S.L.

Plano: ÁREA MOVIMIENTO PLANTASOTANO

proyectos@acmarquitectos.com

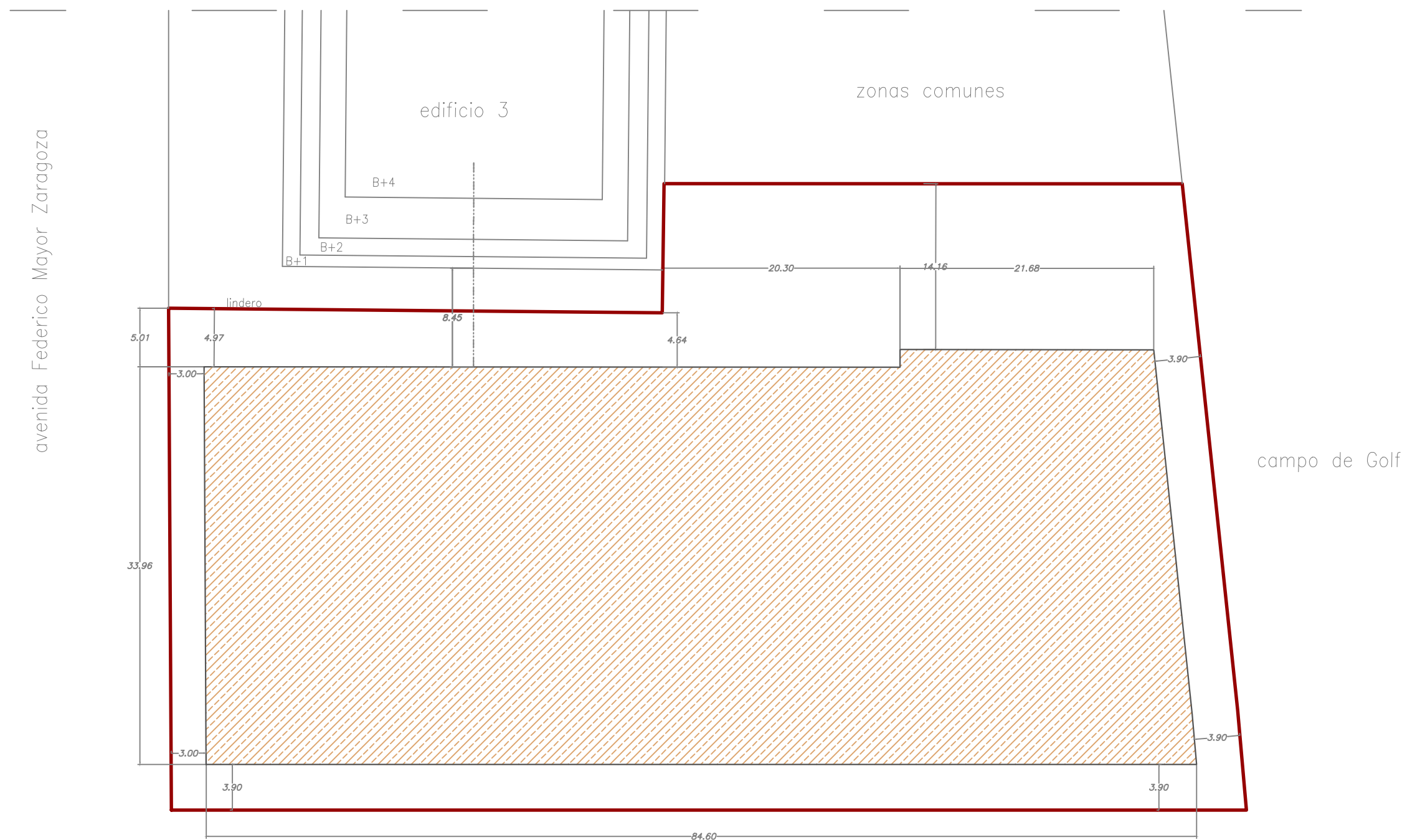
Expediente: 21-008

Fecha: Abril 2022

Escala: 1/400

Lámina

PO5

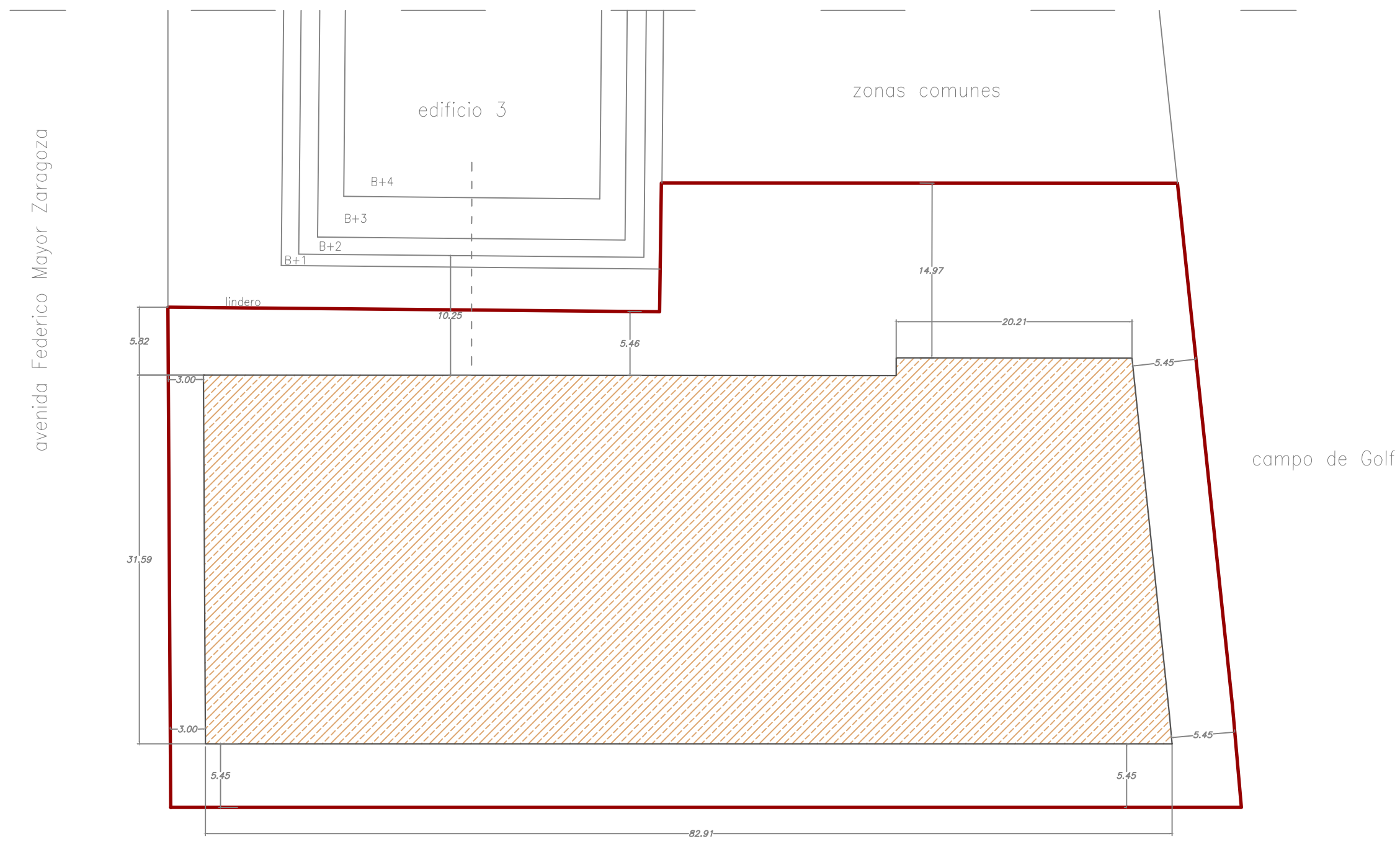


Planta PRIMERA H = + 6.80m

-  AREA DE MOVIMIENTO PLANTA PRIMERA
-  DELIMITACIÓN PARCELA

ACM ARQUITECTOS Mercedes Foche Mayas <small>Arquitecto COAG - 4801</small> Alvaro Castelo Velasco <small>Arquitecto COAM - 19155</small>	Estudio de Detalle <i>Polígono 3, sector PL3 Playa Granada, Motril</i>	Expediente: 21-008
	Fase: Estudio de Detalle Parcela 4 POL3 PL3	Fecha: Abril 2022
Promotor:	MAYFO S.L.	Escala: 1/400
Plano:	ÁREA MOVIMIENTO PLANTA 1ª	Lámina
Plaza del Campillo, 2 3ºG 18009 Granada		proyectos@acmarquitectos.com



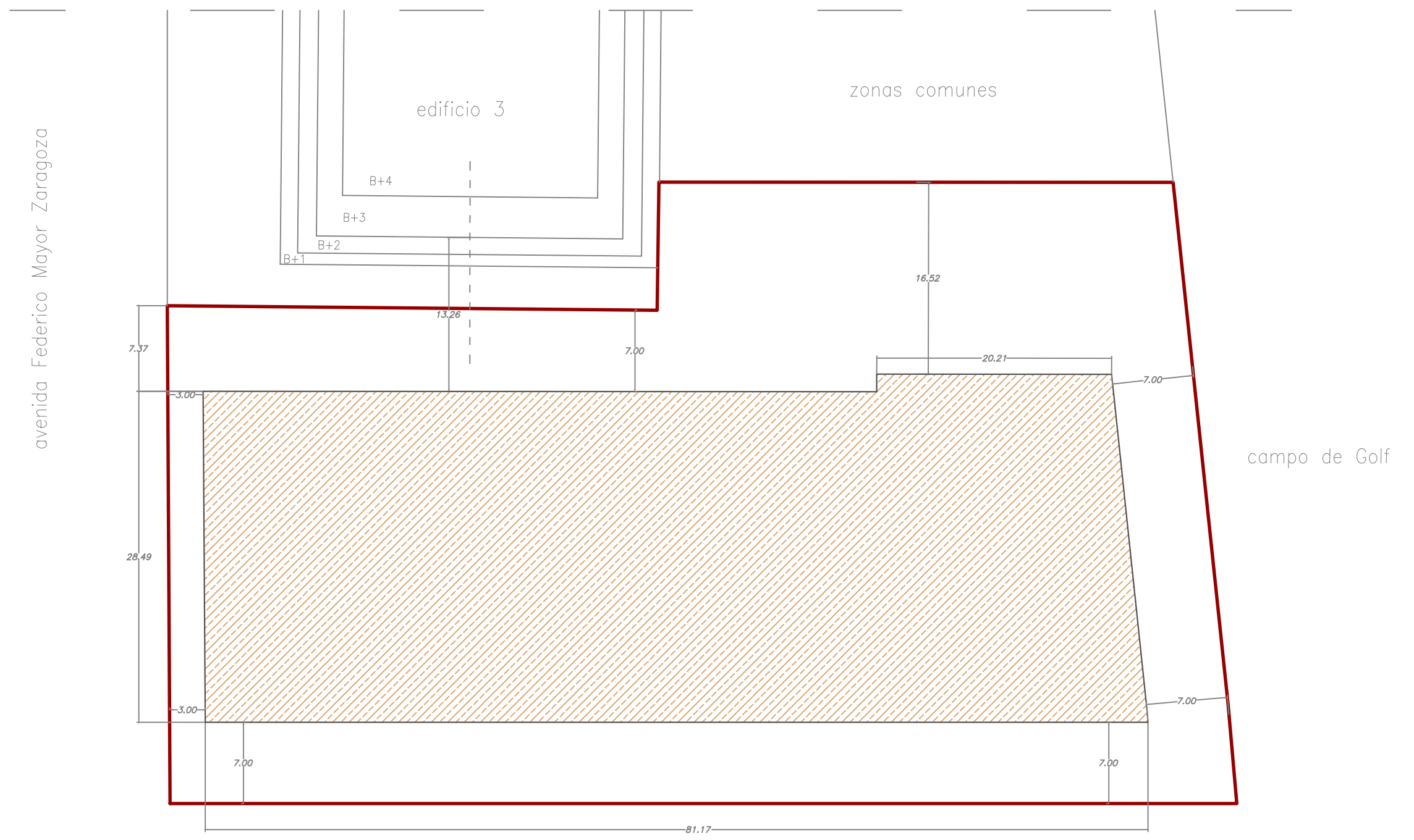


Planta SEGUNDA H = + 9.90m

-  AREA DE MOVIMIENTO PLANTA SEGUNDA
-  DELIMITACIÓN PARCELA



ACM ARQUITECTOS Mercedes Foche Mayas <small>Arquitecto COAG - 4801</small> Alvaro Castelo Velasco <small>Arquitecto COAM - 19155</small>	Estudio de Detalle Polígono 3, sector PL3 Playa Granada, Motril		Expediente: 21-008
	Fase: Estudio de Detalle Parcela 4 POL3 PL3	Promotor:	MAYFO S.L.
Plano:	ÁREA MOVIMIENTO PLANTA 2ª		Escala: 1/400 Lámina
Plaza del Campillo, 2 3ºG 18009 Granada			proyectos@acmarquitectos.com

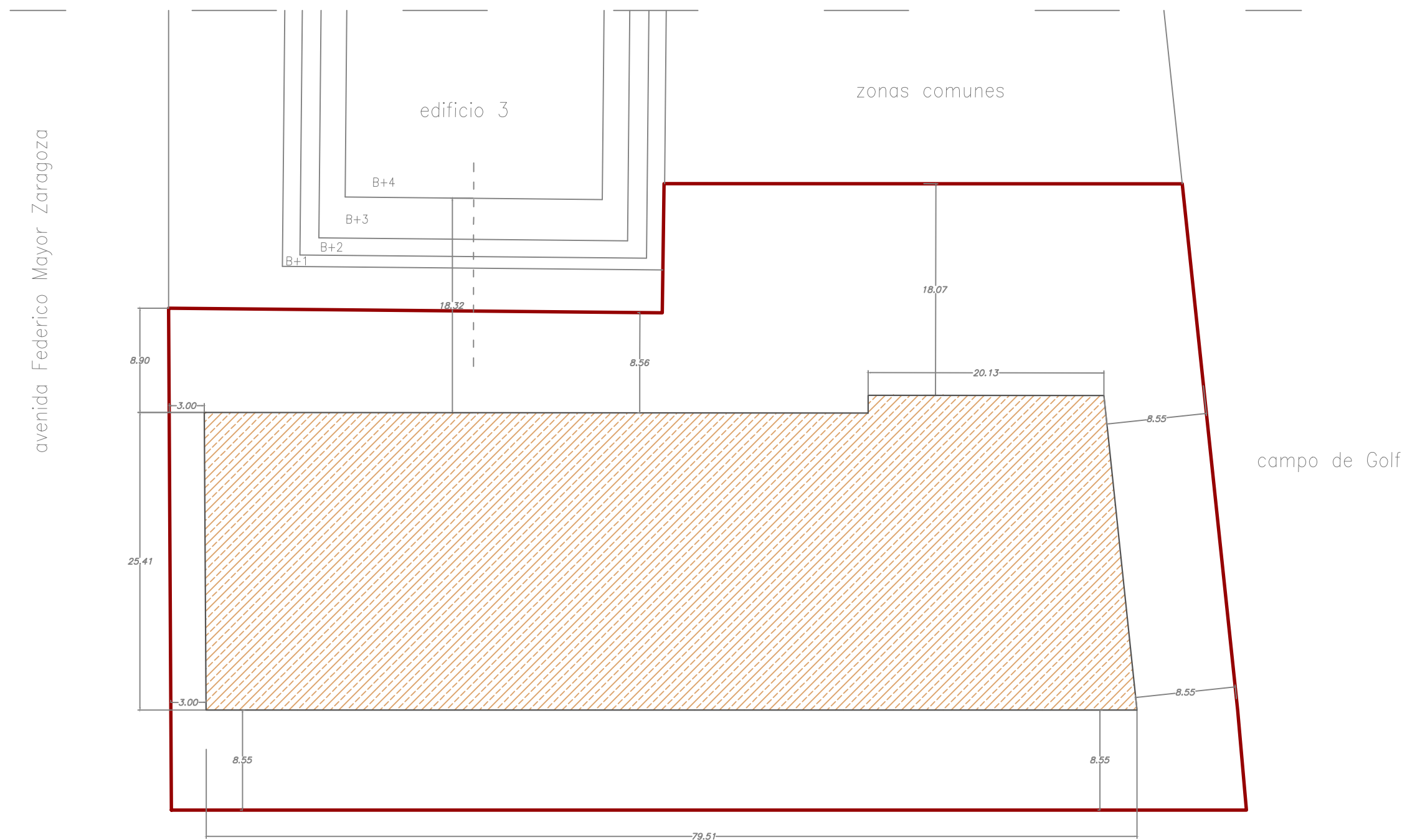


Planta TERCERA H = + 13,00m


-  AREA DE MOVIMIENTO PLANTA TERCERA
-  DELIMITACIÓN PARCELA

ACM ARQUITECTOS Mercedes Foche Mayas <small>Arquitecto COAG - 4801</small> Alvaro Castelo Velasco <small>Arquitecto COAM - 19155</small>	Estudio de Detalle Polígono 3, sector PL3 Playa Granada, Motril	Expediente: 21-008
	Fase: Estudio de Detalle Parcela 4 POL3 PL3	Fecha: Abril 2022
Promotor:	MAYFO S.L.	Escala: 1/400
Plano:	ÁREA MOVIMIENTO PLANTA 3ª	Lámina
Plaza del Campillo, 2 3ºG 18009 Granada		proyectos@acmarquitectos.com





Planta CUARTA H = + 16,00m

-  AREA DE MOVIMIENTO PLANTA CUARTA
-  DELIMITACIÓN PARCELA

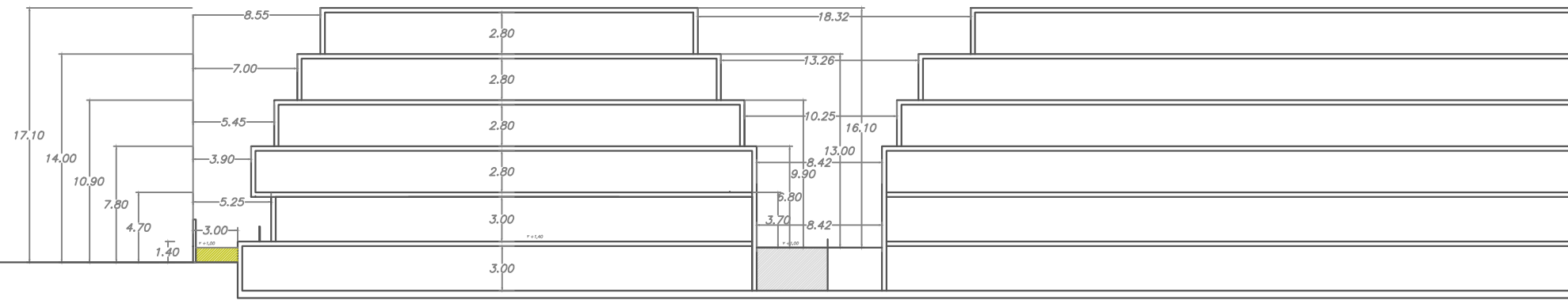
ACM ARQUITECTOS Mercedes Foche Mayas <small>Arquitecto COAG - 4801</small> Alvaro Castelo Velasco <small>Arquitecto COAM - 19155</small>	Estudio de Detalle Polígono 3, sector PL3 Playa Granada, Motril	Expediente: 21-008
	Fase: Estudio de Detalle Parcela 4 POL3 PL3	Fecha: Abril 2022
Promotor:	MAYFO S.L.	Lámina
Plano:	ÁREA MOVIMIENTO PLANTA 4ª	
Plaza del Campillo, 2 3ºG 18009 Granada		proyectos@acmarquitectos.com



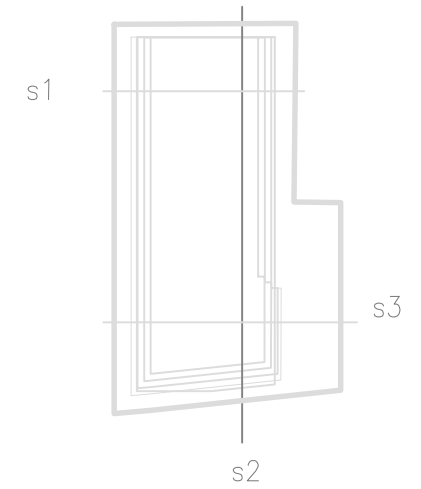
EDIFICIO 4

EDIFICIO 3

Parcela 1 PL3

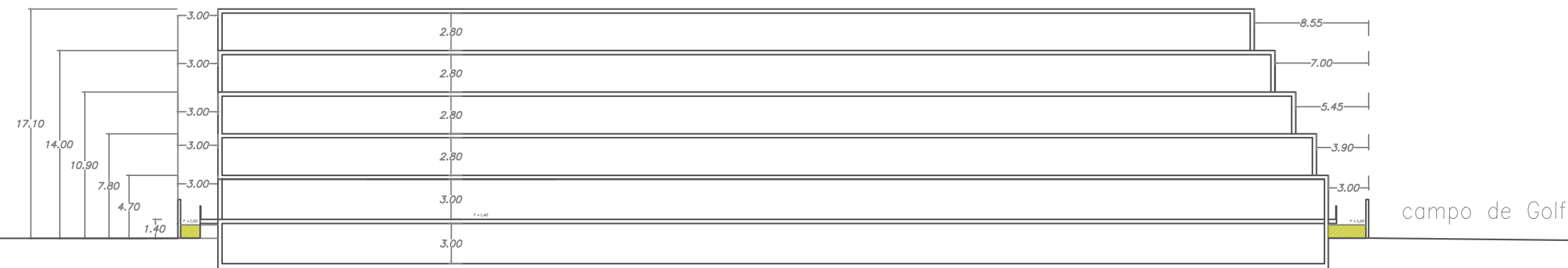


sección s1



EDIFICIO 4

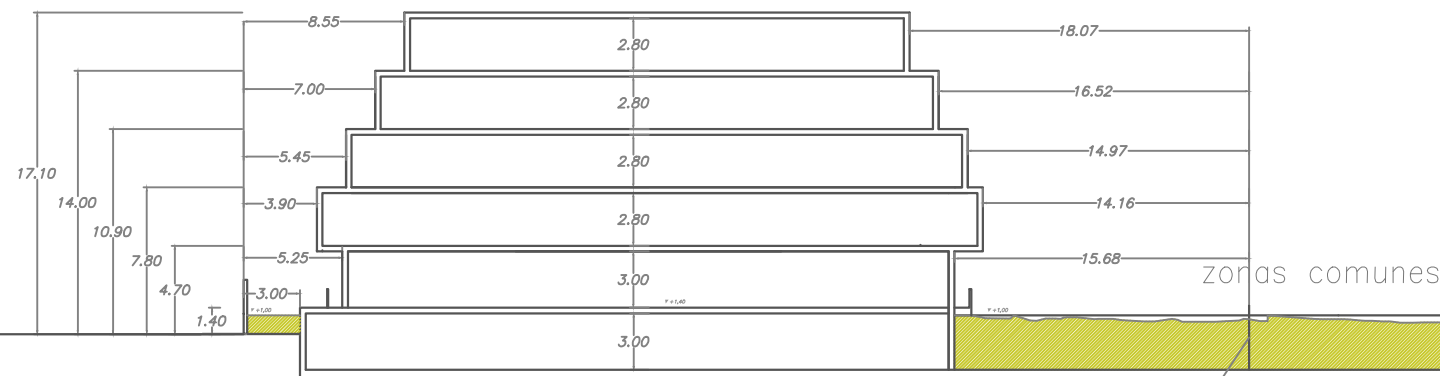
avenida Federico Mayor Zaragoza



sección s2

EDIFICIO 4

Parcela 1 PL3



sección s3

límite parcela 4

ACM
ARQUITECTOS

Mercedes Foche Mayas
Arquitecto COAG - 4801

Alvaro Castelo Velasco
Arquitecto COAM - 19155

Plaza del Campillo, 2 3ºG 18009 Granada

Estudio de Detalle

Polígono 3, sector PL3 Playa Granada, Motril

Fase: Estudio de Detalle Parcela 4 POL3 PL3

Promotor:

MAYFO S.L.

Plano: ÁREA MOVIMIENTO PLANTASOTANO

proyectos@acmarquitectos.com

Expediente:

21-008

Fecha:

Abril 2022

Escala:

1/400

Lámina

P11

